

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült a Szemelyi Önkormányzat Képviselő-testületének
2024. december 05-én tartott testületi ülésről.

Az ülés helye: Kultúrház Szemely

Jelen vannak: Kumli József Ferenc polgármester
Kovácsné Tormási Emese képviselő
Láng Zoltán képviselő
Miklós Péter János képviselő

Kisasszondiné Kavalecz Anita jegyző
Pintér-Lázár Adél hatósági ügyintéző

Kumli József Ferenc polgármester: Köszöntötte a megjelenteket és megállapította, hogy a testületi ülés határozatképes, mivel a képviselő-testület megválasztott 5 tagjából 4 fő az ülésen megjelent. Javaslatot tett az ülés napirendjére, melyet a képviselő-testület egyhangúlag az alábbiak szerint határozott meg

N A P I R E N D

1. **Szemelyi Bobó Bölcsőde okiratainak módosítása**
Ea: Kumli József Ferenc polgármester
2. **GFT 2024-2038 módosítás**
Ea: Kumli József Ferenc polgármester
3. **Bursa Hungarica pályázatok elbírálása**
Ea: Kumli József Ferenc polgármester
4. **Belső ellenőrzési ütemterv**
Ea: Kisasszondiné Kavalecz Anita jegyző
5. **Mecsek-Dráva Társulás delegált megbízása**
Ea: Kumli József Ferenc polgármester
6. **Sásd, Dózsa György utca 4 szám alatti ingatlan 28/10000 rész ingyenes tulajdonba adása**
Ea: Kumli József Ferenc polgármester
7. **Bolt, italbolt ügye**
Ea: Kumli József Ferenc polgármester
8. **Kápolna ügye**
Ea: Kumli József Ferenc polgármester
9. **Iskola utca 8. eladása**
Ea: Kumli József Ferenc polgármester
10. **Szemelyi Bobó Mini Bölcsőde 2025. évi téli és nyári zárva tartás**
Ea: Kumli József Ferenc polgármester
11. **Klubhelység**
Ea: Kumli József Ferenc polgármester

12. Közös Hivatal 2024. évi igazgatási szünet elrendeléséről és a 2025. évi munkaszüneti napok körüli ügyfélfogadási rendről

Ea: Kisasszondiné Kavalecz Anita jegyző

13. Közös Hivatal dolgozóinak 2025. évi illetményalapjáról és illetmény kiegészítéséről szóló rendelet megalkotása

Ea Kisasszondiné Kavalecz Anita jegyző

14. Egyebek

1. Napirendi pont:

Kumli József Ferenc polgármester: Tájékoztatta a testületet, hogy a Szemelyi Önkormányzat székhely címének módosítása következtében szükséges módosítani a Szemelyi Bobó Bölcsőde SZMSZ-ét, szakmai programját és alapító okiratát, amely iratokba átvezetésre kerül a fenntartó címe. Elmondja, hogy a szakmai programban egyéb változtatások is kerültek, melyet az előterjesztés is tartalmaz. Kérte a testület döntését az előterjesztés alapján.

A képviselő-testület tárgyalta és (4 igen 0 nem szavazati aránnyal) az alábbi határozatot hozta:

A.)

82/2024. (XII.5.) határozat

A Szemelyi Önkormányzat Képviselő testülete, úgy dönt, hogy elfogadja a Szemelyi Bobó Bölcsőde SZMSZ módosítását.

Határidő azonnal

Felelős: Kumli József Ferenc polgármester

B.)

83/2024. (XII.5.) határozat

A Szemelyi Önkormányzat Képviselő testülete, úgy dönt, hogy elfogadja a Szemelyi Bobó Bölcsőde szakmai programjának módosítását.

Határidő azonnal

Felelős: Kumli József Ferenc polgármester

C.)

84/2024. (XII.5.) határozat

A Szemelyi Önkormányzat Képviselő testülete, úgy dönt, hogy elfogadja a Szemelyi Bobó Bölcsőde alapító okiratának 1/2024/MÓD. számú módosítását.

Határidő azonnal

Felelős: Kumli József Ferenc polgármester

2. Napirendi pont:

Kumli József Ferenc polgármester: Tájékoztatta a testületet, hogy a DRV megküldte a Gördülő Fejlesztési Terv 2024-2038 időszakra szóló beruházási- és felújítási-pótlási tervrészének módosításáról szóló dokumentációt. Elmondja, hogy a módosítás Szemely községet annyiban érinti, hogy a „Szemely összekötő vezeték építése 1. ütem, új utca kialakítása 450 fm 110 mm KPE cső; hrsz: 219, 96/1, 0107/3” beruházás Törlendő tételként került feltüntetésre a 2023.01.01-2023.12.31 ütemtervből mivel a 2025-2039-es GFT 2028. évre tartalmazza ezt a feladatot. A Felújítás-pótlási tervrész Szemely települést nem érinti. Kérte a testület döntését.

A képviselő-testület tárgyalta és (4 igen 0 nem szavazati aránnyal) az alábbi határozatot hozta:

A.)

85/2024. (XII.5.) határozat

1. **A Szemelyi Önkormányzat** Képviselő testülete, mint a **12-06336-1-013-02-03** MEKH kóddal rendelkező **DRV_V_540_Kozármisleny kistérségi vízmű** ellátásért felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § szerint a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. által a 2024-2038. időszakra elkészített Gördülő Fejlesztési Terv beruházási tervrészének módosítását elfogadja.
2. **A Szemelyi Önkormányzat** Képviselő testülete, mint a **12-06336-1-013-02-03** MEKH kóddal rendelkező **DRV_V_540_Kozármisleny kistérségi vízmű** ellátásért felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § szerinti a felhatalmazza a polgármestert, hogy a 2024-2038. évi gördülő fejlesztés terv beruházási tervrészének módosításával kapcsolatos feladatok elvégzésével a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt.-t hatalmazza meg.
3. A Képviselő Testület egyúttal tudomásul veszi, hogy a gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének bármilyen nemű módosításával kapcsolatban az Önkormányzat, mint ellátásért felelős köteles eljárni a 2011. évi CCIX. törvény ide vonatkozó szabályozásai szerint. A gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének ellátásért felelős által kezdeményezett módosítása esetén a DRV Zrt-t a törvény véleményezési jogkörrel jogosítja fel.

Egyúttal felhatalmazza polgármestert, hogy a szükséges nyilatkozatokat aláírja.

Határidő 2024.12.15.

Felelős: Kumli József Ferenc polgármester

B.)

86/2024. (XII.5.) határozat

A Szemelyi Önkormányzat Képviselő testülete úgy dönt, hogy a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. által a 2024-2038. időszakra elkészített Gördülő Fejlesztési Terv felújítás-pótlási tervrészének módosítását elfogadja.

Határidő 2024.12.15.

Felelős: Kumli József Ferenc polgármester

3. Napirendi pont:

Kumli József Ferenc polgármester: elmondta, hogy a 2025. évre a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat "A" típusára, mely a felsőoktatási hallgatók számára a 2024/2025. tanév második és a 2025/2026. tanév első félévére került kiírásra, 5 fő nyújtotta be pályázatát: Orgoványi Bianka, Iloskics Mátyás, Bátai Zsolt, Csiga Csaba, Buzási Kristóf.

Kérte, hogy a támogatási összeget határozza meg a testület.

A képviselő-testület tárgyalta és (4 igen 0 nem szavazati aránnyal,) az alábbi határozatot hozta:

87/2024 (XII.5.) sz. határozat

A Szemelyi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Bursa Hungarica „A” típusú ösztöndíj pályázati rendszer keretében a 2024/2025 tanév II. félévében, valamint a 2025/2026 tanév I. félévében (10 hónapon keresztül) 15.000,- Ft/hó támogatásban részesíti Orgoványi Bianka, Iloskics Mátyás, Bátai Zsolt, Csiga Csaba, Buzási Kristóf tanulókat.

Felelős: Kumli József Ferenc polgármester

Határidő: 2025.01.07.

4. Napirendi pont:

Kumli József Ferenc polgármester: Átadja a szót Kisasszondiné Kavalecz Anita jegyzőnek, hogy ismertesse a napirendi pontot.

Kisasszondiné Kavalecz Anita jegyző: elmondja, hogy a Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulás és Pécs MJV Önkormányzat közötti megállapodás alapján Pécs MJV Polgármesteri Hivatala látja el a Társulás tagjainak belső ellenőrzési feladatait. E feladat végrehajtása a helyi önkormányzatok képviselő-testületei által jóváhagyott éves munkaterv alapján valósul meg, melyet a tárgyév december 31. napjáig szükséges elfogadni és megküldeni a Hivatal felé. A 2025. évben javasolja nemzetiségi önkormányzatok gazdálkodásának ellenőrzését valamint a munkaköri leírásokat, abban az értelemben, hogy a dolgozók rendelkeznek-e a munkakörükhöz tartozó munkaköri leírással, azok megfelelnek-e a törvényi szabályozásnak és hogy a munkaköri leírás alapján a dolgozók számon kérhetőek-e? Kérte a testület döntését.

Ezután a képviselő-testület tárgyalta és (4 igen 0 nem szavazati aránnyal) az alábbi határozatokat hozta:

88/2024 (XII.5.) sz. határozat

A Szemelyi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat 2025. évi belső ütemtervét az alábbiakban határozza meg:

a.) Nemzetiségi önkormányzatok gazdálkodása

Célja: annak vizsgálata, hogy a 2024 évi költségvetési gazdálkodás a törvényi rendelkezéseknek megfelelően zajlott-e.

b.) Munkaköri leírások

Célja: annak vizsgálata, hogy a dolgozók rendelkeznek-e a munkakörükhöz tartozó munkaköri leírással, azok megfelelnek-e a törvényi szabályozásnak és hogy a munkaköri leírás alapján a dolgozók számon kérhetőek-e?

Határidő: 2024.12.31.

Felelős: Kumli József Ferenc polgármester, Kisasszondiné Kavalecz Anita jegyző

5. Napirendi pont

Kumli József Ferenc polgármester: tájékoztatta a testületet, hogy a megkereste a Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás munkaszervezeti feladatait ellátó Pécs Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármesteri Hivatala nevében, hogy a Társulás döntéshozó szervezetének újjáalakulásával kapcsolatban kérje a Képviselő-testületet, hogy hozzanak döntést arról, hogy a Társulási Tanácsban Pécsudvard település képviselőjével kit bíznak meg. A korábbi években a képviselőt Pfeiffer József látta el. Azt az információt kapta, hogy továbbra is vállalná a képviselő ellátását. Kérte a testület döntését.

A képviselő-testület tárgyalta és (4 igen 0 szavazati aránnyal) az alábbi határozatot hozta:

89/2024 (XII.5.) sz. határozat

A Szemelyi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 94 § (2) bekezdésében meghatározott felhatalmazás alapján a Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás Tanácsában 2024.11.11. -től az önkormányzati választási ciklus végéig Szemely községet delegáltként Pfeiffer József képviselje. A delegált a Társulási Tanácsban szavazatával teljes körűen képviseli Szemely község képviselő-testületét.

Határidő: 2024.12.31.

Felelős: Kumli József Ferenc polgármester

6. Napirendi pont

Kisasszondiné Kavalecz Anita jegyző: elmondja, hogy Sásd Járasszékhely Város Polgármestere hivatalos levélben megkeresete az Önkormányzatot, hogy a több önkormányzat közös tulajdonában lévő Sásd, Dózsa György u. 4. szám alatti (48 hrsz) ingatlan Szemely esetében 28/10000-ed rész ingyenes tulajdonba adását kérje az Önkormányzattól. Tájékoztatta a testületet, hogy a Baranya Megyei Vízmű átalakulása, a közös vízi közmű vagyion átadásának eredményeként több mint 100 önkormányzat közös tulajdonába került ez az ingatlan, így Szemelynek is keletkezett ez a 28/10000-ed tulajdoni hányada. Az ingatlant Sásd többféle közfeladat ellátására használja, főként közművelődési, kulturális célokra. Jelenleg az ingatlan a közművelődési intézmény fenntartásában van klubhelyiségként, kórus próbateremként, továbbá civil szervezetek valamint Sásd Város Német Nemzetiségi Önkormányzata és a Sásdi Deutsch Klub Magyar-Német Barátság Egyesület közösségi tereként működik. Az épület további közszolgáltatásokat is ki tudna elégíteni, tervezik egy kistérségi felnőtt és gyermek fogorvosi rendelő kialakítását. Fentiekre tekintettel kérik az ingyenes tulajdonba adáshoz való hozzájárulást.

Kumli József Ferenc polgármester: kérdezi, hogy ismert-e az ingatlan értéke?

Kisasszondiné Kavalecz Anita jegyző: nem készült róla értékbecslés vagy nem csatolták. Több mint 100 település közös tulajdona és közösségi ingatlanként van használva és most szeretnék egy fogorvosi ellátást is oda szervezni. Az egyik lehetőség, hogy ingyenesen tulajdonba adja az önkormányzat mivel közfeladatot lát el az ingatlanban, vagy tulajdonosi nyilatkozatot tehet, melyben hozzájárul a hasznosításhoz.

Kovácsné Tormási Emese képviselő: javasolja, hogy egyenlőre a nyilatkozat mellett döntsenek. Kéri, hogy a Jegyző kérjen adatot az ingatlan értékéről.

Kumli József Ferenc polgármester: egyetért javasolja a nyilatkozatnak, hogy az önkormányzat hozzájárul ahhoz, hogy az ingatlant Sásd Város Önkormányzata a Magyarország önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13 § (1) bekezdésben foglalt önkormányzati közfeladatok ellátására használja.

A képviselő-testület tárgyalta és (4 igen 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

90/2024 (XII.5.) sz. határozat

A Szemelyi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Sásd, Dózsa György u. 4. szám (sásdi 48 hrsz) ingatlanban lévő 28/10000-ed tulajdoni hányada tekintetében hozzájárul ahhoz, hogy az ingatlant Sásd Város Önkormányzata a Magyarország önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13 § (1) bekezdésben foglalt önkormányzati közfeladatok ellátására használja. Felhatalmazzák a polgármestert a szükséges nyilatkozat megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Kumli József Ferenc polgármester

7. Napirendi pont

Kumli József polgármester: tájékoztatta a testületet, hogy tegnapi napon levél érkezett a bérlő jogi képviselőjétől. Majd ismertette annak tartalmát. Elmondja, hogy az elmúlt testületi ülés után megérkezett a módosított helyiségbérleti szerződés tervezet. Elmondja, hogy a szerződés tervezet megérkezése óta nem volt testületi ülés, így annak tartalmát most tudja tárgyalni a testület. A megállapodás tervezet nagyban hasonlít arra a tervezetre, amelyet egy évvel ezelőtt az önkormányzat küldött ki a bérlő felé. Két kiegészítés került bele a bérlő részéről, melyben kikötik, hogy az önkormányzat semmilyen módon nem mondhat fel a bérlőknek, illetve a második kiegészítés szerint, ha bármilyen oknál fogva megszűnne mégis a megállapodás, akkor az önkormányzat jóvátételt kell, hogy fizessen a bérlő felé. Ezt a két kritériumot az önkormányzat nem tudja elfogadni. Elmondja, hogy az önkormányzat eddig sem mondta fel a szerződést annak ellenére, hogy törvényes oka lett volna rá, pl. a fizetési késedelem. Úgy gondolja, hogy az önkormányzat mindig támogatóan lépett fel a bolt, italbolt fejlesztése érdekében. A felújítási pályázatot 12 millió forint önerővel támogatta, amiből 1,9 millió forintot finansziális problémák miatt nem fizetett ki. De a pályázat megvalósulását jelzálogjog bejegyzéssel is támogatta. A bolt működését az elmúlt években e mellett is többször támogatta. A covid idején a boltot mentesítette közel 3 évre a bérleti díj megfizetése alól. Ennek ellenére az elmúlt egy évben többször is meghívtuk a bérlőt testületi ülésekre, amin nem jelent meg. Odáig jutottak, hogy a bérlő kíván feltételeket szabni arra, hogy az önkormányzat milyen feltételekkel támogassa a bérlőt. Úgy gondolja, hogy a pályázat kiírója és a támogató határozza meg a feltételeket, ennek ellenére az önkormányzat nyitott arra, hogy meghallgassuk a bérlőt és közös konszenzusra jussunk az ügy.

Javasolja, hogy juttassák el az ügyvédükhöz ezt a megállapodás tervezetet, hogy dolgozza át annak érdekében, hogy egy mindenki számára elfogadható megállapodás szülessen.

Elmondja, hogy számtalanszor találkozott lakossági panasszal az ellátást illetően, ennek a meghatározásával kapcsolatban is kell, hogy legyen tartalom a megállapodásban, hogy mik azok az elvárások, amit napi szinten biztosítani kell a boltnak. Erről egyébként a BGA mint

támogató is rendelkezett. Nem szeretne elengedni minden felügyeleti lehetőséget, mert számára a településen élők ellátása a legfontosabb. A bármilyen okból történő megszüntetéssel kapcsolatban is azon a véleményen van, hogy ez csak akkor lenne jogos, ha az az önkormányzatnak felróható okból szűnik meg. Egy csődeljárás, vagy a bérlő döntése alapján történő megszűnés miatt az önkormányzat nem vállalhat felelősséget. Szükséges még további fedezetek megjelölése is. Mert az önkormányzat tulajdona az ingatlan, az önkormányzat segítette a támogatás elnyerését és adta az önerő összegét, valamint a fedezetet is. Azt gondolja, hogy ezzel az önkormányzat mindent megtett a sikeres pályázat érdekében, de ezért az önkormányzatnak is szüksége van némi biztosítékra, hogy ha önhibáján kívül megbukik a pályázat, akkor falu vagyonát fogják elárverezni, a képviselő-testületnek pedig az a feladata, hogy a falu vagyona felett úgy hozzanak döntést, hogy azt ne tegyék kockára. Ennyit szeretett volna elmondani, kérte a testületet, hogy mondják el a véleményüket.

Miklós Péter János képviselő: elmondja, hogy ő is a kompromisszumos megoldás elérését szeretné célként kitűzni.

Kovácsné Tormási Emese képviselő: elmondja, hogy lassan egy éve ezen dolgoznak. A pályázatnak van egy 5 éves fenntartási kötelezettsége, ha ezt nem tartja a kedvezményezett, bármelyik pillanatba felmondhatja a támogató a szerződést. Ha felmondják, akkor az önkormányzat vagyona és az az mögött lévő 32 millió forintos fedezet, meg a 10 millió forint önerő, amit az önkormányzat biztosított, elveszik. Ezt a képviselő-testület nem engedheti meg magának. Ugyanakkor mindent megpróbálnak elkövetni, hogy jussanak valamilyen kompromisszumra, hogy a bolt működjön és a lakosok békességben éljenek egymás mellett.

Miklós Péter János képviselő: úgy gondolja, hogy széthúzás senkinek nem tesz jót, javasolja, hogy még egyszer próbáljanak meg tárgyalni és kompromisszumos megoldásra találni.

Kumli József polgármester: egy éve ezen van a testület, de sajnos hiába kezdeményez tárgyalásokat, ha bérlő nem hajlandó eljönni.

Javaslatot szeretne tenni a képviselő-testületnek. Azt javasolja, hogy az ügyvéd urat bízzák meg a szerződés átdolgozásával az önkormányzat érdekeit és a bérlő érdekeit is figyelembe véve, egy olyan megállapodás tervezetté, amit mindkét fél el tud fogadni és ezt az átdolgozott szerződést küldjék meg a bérlő jogi képviselőjének véleményezésre.

A képviselő-testület tárgyalta és (4 igen 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

91/2024 (XII.5.) sz. határozat

1. A Szemelyi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a bolt bérlője által megküldött „Módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt helyiségbérleti szerződés” című szerződéstervezetet nem fogadják el.
2. Megbízák dr. Molnár Dénes ügyvéd urat szerződés tervezet átdolgozásával, hogy a megállapodást az önkormányzat érdekeit és a bérlő érdekeit is figyelembe véve, egy olyan megállapodás tervezetté alakítsa, amit mindkét fél el tud fogadni.
3. Felkérlik dr. Molnár Dénes ügyvéd urat, hogy az átdolgozott szerződést küldje meg a bérlő jogi képviselőjének véleményezésre.

Határidő: azonnal

Felelős: Kumli József Ferenc polgármester

8. Napirendi pont

Kumli József Ferenc polgármester: tájékoztatta a testületet, hogy korábbiakban már tárgyalata a testület, hogy ha lehetőség nyílik rá, akkor szeretnének egy templomot építtetni Szemelyben, melyhez egy impozáns tér kialakítására is lehetőség nyílna. Ezzel kapcsolatban folynak tárgyalások. Kéri a testület felhatalmazását arra, hogy támogatás iránti igény kérelemmel fordulhasson Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt felé. Elmondja, hogy ez egy egyedi kérelem lenne, mert jelenleg pályázati forrás nincs ilyen beruházásra. Kérte a testület döntését.

A képviselő-testület tárgyalta és (4 igen 0 szavazati aránnyal) az alábbi határozatot hozta:

92/2024 (XII.5.) sz. határozat

A Szemelyi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felhatalmazza a polgármestert, hogy támogatás iránti egyedi kérelemmel forduljon Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt felé, annak érdekében, hogy a személyi templom beruházás megvalósuljon. Felhatalmazzák a polgármestert, hogy a szükséges nyilatkozatokat tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Kumli József Ferenc polgármester

9. Napirendi pont

Kumli József Ferenc polgármester: tájékoztatta a testületet, hogy megérkezett az ingatlan értékbecslése. A megállapított forgalmi értéke 17.200.000 Ft lett. Elmondja, hogy ezen érték alatt az ingatlan nem értékesíthető. Elmondja, hogy több érdeklődő is van az ingatlanra. Meg kell határoznia a testületnek az ingatlan eladási irányát.

Kisasszondiné Kavalecz Anita jegyző: elmondja, hogy 25.000.000 Ft felett versenyeztetni kell. Azt kell eldöntenie az önkormányzatnak, hogy versenyeztetést szeretne-e.

Kumli József Ferenc polgármester: elmondja, hogy 20-22 millió forintban látja a reális vételárat. Ezért az ingatlan árát javasolja 22 millió forintban meghatározni, de szeretné kérni a testület véleményét.

Miklós Péter János képviselő: kérdezi, hogy az árba beletartoznak az ottani játszótéri elemek is?

Kumli József Ferenc polgármester: természetesen nem. van olyan elem, amit már nem lehet használni, mert már nem kapja meg a tanúsítványt se. A használható játékokat szeretné szentkútpusztának adományozni, amiből magánjátszótér épülhet.

Miklós Péter János képviselő: hány négyzetméter az ingatlan?

Kumli József Ferenc polgármester: 47 m²

Kovácsné Tormási Emese képviselő: javasolja, hogy 22 millió legyen. Nagy a telek beépíthetősége és a házat magát is szabadon lehet bővíteni.

A képviselő-testület tárgyalta és (4 igen 0 szavazati aránnyal) az alábbi határozatot hozta:

93/2024 (XII.5.) sz. határozat

A Szemelyi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Szemely, Iskola utca 8 szám alatti ingatlan eladási irányárát 22.000.000 millió forintban határozza meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Kumli József Ferenc polgármester

10. Napirendi pont

Kumli József Ferenc polgármester: elmondja, hogy Schiffer Szilvia, a Szemelyi Bobó Mini bölcsőde vezetője azzal a kéressel fordult a Képviselő-testület felé, hogy engedélyezze a Bölcsőde részére, hogy 2024.12.24.-2025.01.01-ig, valamint a nyári szünetben 2025.07.28-2025.08.20-ig zárva tarson . Kérte a testület döntését.

A képviselő-testület tárgyalta és (4 igen 0 nem) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

94/2024 (XII.5.) sz. határozat

A Szemelyi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Szemelyi Bobó Bölcsőde 2024.12.24.-2025.01.01-ig, valamint a nyári szünetben 2025.07.28-2025.08.20-ig tartó időszakra vonatkozó zárva tartását elfogadja.

Határidő: értelemszerű

Felelős: Kumli József Ferenc polgármester

11. Napirendi pont

Kumli József Ferenc polgármester: javasolja, hogy a klubhelységre vonatkozóan tegyenek együttműködési megállapodás kiegészítést, hogy a megépült klubhelység használatát az önkormányzat díjtalanul biztosítja a Szemelyi Horvát Önkormányzat részére. Kérte a testület döntését.

A képviselő-testület tárgyalta és (4 igen 0 nem) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

95/2024 (XII.5.) sz. határozat

A Szemelyi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Szemelyi Horvát Önkormányzattal együttműködési megállapodás kiegészítést tesz, amelyben a megépült klubhelység használatát az önkormányzat díjtalanul biztosítja a Szemelyi Horvát Önkormányzat részére. Felkérlik a jegyző asszonyt az együttműködési megállapodás előkészítésére.

Határidő: értelemszerű

Felelős: Kumli József Ferenc polgármester, Kisasszondiné Kavalecz Anita jegyző

12. Napirendi pont

Kisasszondiné Kavalecz Anita jegyző: tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy minden évben szükséges elfogadni a Pécsudvardi Közös Önkormányzati Hivatal igazgatási szünetéről és az áthelyezett munkanapokról szóló rendeletét. E szerint a 2025. évben 2025.07.21-2025.08.24-ig valamint 2025.12.22-2026.01.04. napig igazgatási szünet lesz a Közös Hivatalban. Az áthelyezett szombati munkanapokon pedig a hivatal zárva tart.

Kumli József Ferenc polgármester: Kérte a testületet, hogy az előterjesztésnek megfelelően fogadják el a rendelet tervezetét.

A képviselő-testület tárgyalta és (4 igen 0 nem szavazati aránnyal) minősített többséggel megalkotta a

a 10/2024. (XII. 13.) önkormányzati rendeletét a 2025. évi igazgatási szünet elrendeléséről.

13. Napirendi pont

Kisasszondiné Kavalecz Anita jegyző: tájékoztatta a testületet, hogy ezt a napirendi pontot a testület most mégsem tudja tárgyalni, mert a meghívó kiküldésekor arra számítottunk, hogy a Kormány az előző évekhez hasonlóan elfogadja a költségvetési tervezetét és kihirdetésre kerül. Azonban ez nem történt meg. A Közös Hivatal évi illetményalapjáról szóló rendelet megalkotására a felhatalmazási klauzula a költségvetési rendeletben van, így a testület sem tudja megalkotni az ehhez szükséges önkormányzati rendeletet. Javasolja, hogy térjenek vissza a kérdésre később. Kérte a testület döntését.

A Testület a tájékoztatást tudomásul vette. Az ügyben érdemi döntés nem született.

14. Napirendi pont:

A.) A Pécsudvardi Közös Önkormányzati Hivatal beszámolója a 2023. évi tevékenységéről

Kisasszondiné Kavalecz Anita jegyző: kérte hogy az előterjesztésnek megfelelően a testület fogadja el a beszámolót.

Kumli József Ferenc polgármester: elfogadásra javasolta a beszámolót.

A képviselő-testület tárgyalta és (4 igen 0 nem szavazati aránnyal) az alábbi határozatokat hozta:

96/2024 (XII.5.) sz. határozat

A Szemelyi Önkormányzat Képviselő-testülete a Pécsudvardi Közös Önkormányzati Hivatal tevékenységéről szóló jegyzői beszámolót megtárgyalta és azt elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kisasszondiné Kavalecz Anita jegyző

B.) Általános Iskolai Körzethatárok

Kumli József Ferenc polgármester: tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy a Baranya Vármegyei Kormányhivatal Pécsi Járási Hivatal megküldte tájékoztatóját a 2023/2024 tanévben kötelező felvételt biztosító általános iskolákról. Szemelyi községnek továbbra is a Kozármislenyi Janikovszky Általános Iskola biztosít kötelező felvételt az általános iskolás diákok számára

A képviselő-testület tárgyalta és (4 igen 0 nem szavazati aránnyal) az alábbi határozatokat hozta:

97/2024 (XII.05) sz. határozat

Szemelyi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 24.§ (1) bekezdése szerinti, a Baranya Vármegyei Kormányhivatal Pécsi Járási Hivatala által összeállított, Szemely község közigazgatási területére vonatkozóan a 2023/2024 tanévben kötelező felvételt biztosító általános iskolai körzethatár (Kozármislenyi Janikovszky Éva Általános Iskola) tervezettel egyetért.

Határidő: értelemszerű

Felelős: Kumli József Ferenc polgármester

C.) Humánfejlesztési pályázat

Kumli József Ferenc polgármester: tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy a múlt alkalommal már beszéltek a humánfejlesztési pályázatról. Elmondja, hogy a programterv elkészült. Elmondja, hogy a korábbiakhoz képest Egerág Község Önkormányzata is csatlakozott a konzorciumhoz, ezért szükséges a korábbi döntést módosítani. Röviden bemutatta a programtervet.

A képviselő-testület tárgyalta és (4 igen 0 nem szavazati aránnyal) az alábbi határozatokat hozta:

98/2024 (XII.05) sz. határozat

A Szemelyi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 77/2024 (Xi.7.) sz. határozatát módosítja a szerint, hogy pályázatot nyújtanak be a TOP_PLUSZ-3.1.3-23 Helyi Humán Fejlesztések című pályázatra a Lothárdi Önkormányzattal, Áta Község Önkormányzatával és Egerág Község Önkormányzatával konzorciumban. Felhatalmazzák a polgármestert a pályázati anyag összekészítésével és beadásával.

Határidő: értelemszerű

Felelős: Kumli József Ferenc polgármester

Miután a napirendi pontokkal kapcsolatban további hozzászólás, észrevétel nem hangzott el a polgármester megköszönte a részvételt és az ülést bezárta.

Kumli József Ferenc
Polgármester

Kisasszondiné Kavalecz Anita
Jegyző